

Smlouva o odvádění a čištění odpadních vod č.:**...../2023**

Tato smlouva se uzavírá podle ust. § 8 odst. 5 zákona číslo 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích v platném znění, ve smyslu vyhl. Mze ČR č. 428/2001 v platném znění.

I. Smluvní strany

- 1) Vlastník a provozovatel kanalizace a čistírny odpadních vod Obec Ejpovice, Hlavní 24, 337 01 Ejpovice, IČ 00258695, zastoupený starostou obce Jaromírem Kalčíkem, bankovní spojení u KB Rokycany, č.ú. 4728381/0100

jako dodavatel na straně jedné

a

- 2) Odběratel – vlastník připojené nemovitosti

Jméno, příjmení/nebo název firmy			
adresa/místo podnikání			
IČ		Datum narození	
Telefon		e-mail	

jako odběratel na straně druhé

uzavírají následující smlouvu o odvádění a čištění odpadních vod:

Adresa připojené nemovitosti – pozemku – stavby- jiného objektu		
Počet osob, žijících na adrese odběrného místa		
Studna či jiný zdroj vody (*škrtnout nehodící)	ANO	NE

Plátce faktur

Jméno, příjmení/nebo název firmy			
Adresa			
IČ		Datum narození	
Telefon		e-mail	
Vlastník kanalizační přípojky na pozemku			
Jméno, příjmení – název firmy, adresa			
Doručovací adresa			

n

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při plynulém a bezpečném odvádění odpadních vod kanalizačním systémem a jejich čištění.
2. Dodavatel se zavazuje odběrateli odvádět odpadní vody veřejnou kanalizací, a to za podmínek stanovených obecně závaznými předpisy a touto smlouvou ve sjednaném odběrném místě.
3. Odběratel se zavazuje platit dodavateli stočné v souladu s touto smlouvou.
4. Dodavatel prohlašuje, že je majitelem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu. Vlastníkem kanalizace je Obec Ejovice, vlastníkem kanalizační přípojky (*mimo přípojky na veřejném prostranství*) je vlastník připojené nemovitosti.
5. Množství odváděné a čištěné vody se stanovuje

měřidlem (*škrtnout nehodící)	ANO	NE	stav vodoměru		m ³
paušálem 35 m ³ /1 osobu 1 rok v souladu s vyhl. č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (*škrtnout nehodící)				ANO	NE
jinak – výpočtem či dohodou smluvních stran (výpočet je přílohou smlouvy) (*škrtnout nehodící)				ANO	NE

III. Srážkové a jiné vody

1. Není přípustné do odpadní kanalizace napojovat vody dešťové, drenážní či jiné splaškové vody.
2. Kanalizační systém je proveden jako splašková oddílná kanalizace.

IV. Limity znečištění odpadních vod

1. Limity znečištění odpadních vod (kvalita odpadních vod) vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným, obecně závazným předpisům.
2. Odběratel se touto smlouvou zavazuje, že do veřejné splaškové kanalizace bude vypouštět pouze splaškové odpadní vody při respektování míry znečištění dle předchozího odstavce a zajistí, aby tuto povinnost dodržovaly i veškeré další osoby, které budou připojenou nemovitost užívat.
3. Do kanalizace nesmí být vypouštěny odpady z drtičů potravin a jiných biologicky nerozložitelných látek (například hygienické vlhčené kapesníčky a např. zelené ubrousky k mytí rukou, které projdou celou čistírnou a mohou být zachyceny na břehu vodoteče za výpustním objektem), dále tuky používané k přípravě pokrmů.
4. Při prokázaném vypouštění do kanalizace jiných vod (např. dešťových ze střech a okapů nebo z venkovních prostranství, vod z drenáží či odvodnění sklepů) nebo jiných látek, které nejsou splaškové odpadní vody (např. ropné produkty, odpadní chemikálie, odpadky či odpady ze žump a septiků) se odběratel zavazuje zaplatit vlastníku a provozovateli veškeré takto způsobené škody a dále zaplatit smluvní pokutu, a to ve výši 10.000,-- Kč za každý zjištěný případ. Právo dodavatele (provozovatele) na náhradu způsobené škody zahrnuje také náhradu škod, vzniklých dodavateli zvýšením plateb za nedovolené vypouštění vod do vod povrchových, nebo uložením pouty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.

5. V případě zjištění vypouštění dešťových vod do kanalizace se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli stočné za tyto vody, určené technickým výpočtem, za poslední tři roky ode dne zjištění (*nebo pokud bude doba kratší, tak k termínu uzavření smlouvy*).

V. Stanovení ceny stočného

1. Stočné je cena za službu, spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.
2. Právo dodavatele na placení stočného odběratelem vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.
3. Stočné je stanoveno v jednosložkové formě a je tvořeno součinem vyhlášené ceny za 1m³ odváděných a čištěných odpadních vod za dané období a množstvím vypouštěných odpadních vod do kanalizace.
4. Výše stočného je schvalována a zveřejňována vlastníkem vodního díla.
5. Podkladem pro určení výše stočného je kalkulace provozních nákladů a ceny služeb, která bude každoročně aktualizována na podkladě vyhodnocení provozu kanalizace a čistírny odpadních vod a míry inflace, vyhlášené Ministerstvem financí České republiky.
6. Výše stočného může být měněna na podkladě rozhodnutí zastupitelstva Obce Ejpvovice.
7. Dodavatel a odběratel se touto smlouvou dohodli, že změna ceny stočného není změnou této smlouvy.

VI. Platební podmínky, způsob plateb

1. Stanovenou cenu za odvádění a čištění odpadních vod (stočné) platí odběratel dodavateli na základě vyhlášené ceny stočného pro jedno odběrné místo.
2. Při nahlášení změny údajů, ovlivňujících fakturaci a při ukončení platnosti této smlouvy se strany odběratele, bude provedeno vyúčtování k poslednímu dni měsíce, v němž došlo k nahlášení změny.
3. Reklamacie výše stočného může být odběratelem provedena do 30-ti dnů ode dne vystavení faktury, reklamacie musí být provedena písemně a prokazatelně předána dodavateli.
4. Platba stočného bude prováděna:
 - převodním příkazem na účet dodavatele, a to vedený u KB Rokycany, č.ú. 4728381/0100, variabilní symbol číslo smlouvy nebo bude uveden na daňovém dokladu, konstantní symbol 0308
 - jiným způsobem po dohodě mezi smluvními stranami.

VII. Doba plnění

1. Dobou plnění z této smlouvy se rozumí celá doba platnosti a účinnosti této smlouvy. Vyúčtování bude provedeno za celé uplynulé odečítací období, zpravidla v délce jednoho roku, a to podle výše určené ceny.
2. Odběratel se zavazuje zaplatit vyfakturovanou cenu do 15-ti kalendářních dnů ode dne vystavení platebního dokladu – vyúčtovací faktury.
3. Pro případ nedodržení termínu splatnosti vyúčtovací faktury se odběratel zavazuje platit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky.

VIII. Další ujednání.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností ode dne
2. Tato smlouva může být, s výjimkou ceny stočného, měněna či rušena jen písemnou formou.
3. Obě smluvní strany se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, mající vliv na změnu kterékoliv části této smlouvy, s výjimkou určení ceny stočného, oznámí druhé strany nejpozději do 30-ti dnů po jejich vzniku.
4. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět, a to písemnou formou s výpovědní lhůtou jeden měsíc, přičemž výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. Dodavatel má právo vypovědět tuto smlouvu pouze v případě změny vlastníka – odběratele připojené nemovitosti - bez ohlášení této změny, v případě změny legislativy, která vyvolá nutnost upravit smlouvu, nebo v případě ukončení provozování kanalizace.
5. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními platných předpisů, upravujících právní vztahy při odvádění a čištění odpadních vod a platným občanským zákoníkem.

V Ejpovicích dne

V Ejpovicích dne

.....

dodavatel

.....

odběratel

Obec Ejpovice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany obce veškeré zákonem stanovené podmínky ve formě předchozího schválení (zastupitelstvo obce - usnesení č.60/2017 ze dne 25.5.2017, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu).