

obec@ejpovice.cz

OBECNÍ ÚŘAD EJPOVICE		Číslo dop.
Došlo: 31-10-2023		Ukl. znak
Č.j. 4/4	Příloha:	Zpracoval

Od: [redacted]
Odesláno: neděle 29. října 2023 17:50
Komu: obec@ejpovice.cz
Předmět: Fwd: Žádost o informace dle zákona č. 106/1999sb Odpověď o poskytnutí informace - 21.9.2023

Dobrý den, nebylo odpovězeno na otázku viz. červeně doplněno. Žádám opakovaně o odpověď, děkuji [redacted]

----- Forwarded message -----

Od: [redacted]
Date: po 25. 9. 2023 v 19:26
Subject: Re: Žádost o informace dle zákona č. 106/1999sb Odpověď o poskytnutí informace - 21.9.2023
To: Jaromír Kalčík [redacted], <obec@ejpovice.cz>

Dobrý den,

Žádám upřesnění odpovědi, nebylo odpovězeno na otázku č. 2 viz. červené písmo

ODPOVĚĎ NA ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE

podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Odpověď na žádost je popsána v modré barvě

Žadatel: [redacted]

Trvale bytem: [redacted] okr. Rokycany PSČ 337 01

Telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

žádá: Obecní úřad Ejpovice, Hlavní ulice č. 24, PSČ 337 01 Rokycany

O poskytnutí informací:

1/ **Veškeré písemné dokumenty - podklady**, na jejichž základě bylo přijato usnesení na veřejném zasedání dne 6. 9. 2023 o směně pozemků parcelních čísel 1054/86; 1054/85; 1054/83; 1054/82; a 1054/81 v k. ú. Ejpovice. ZO-05-2023-09-06-usne-68 smena pozemkuPa.pdf **dokument je přílohou.**

Například:

Žádost subjektu, která vedla k vyhlášení záměru směny.2-SETRITE s.r.o. - zadost o smenu00148420230911091449.pdf **dokument je přílohou.**

Nabídky, které obec obdržela (nabídku a námitku od Hercíkové není třeba)

3-SETRITE-1-NABIDKA.pdf **dokument je přílohou.**

3-2-SETRITE-1-NABIDKA-doplneni.pdf dokument je přílohou.

Seznam pozemků nabízených ke směně za obecní pozemky

p.č. 690/18 o výměře 127m2, p.č. 690/13 o výměře 421 m2, p.č. 693/4 o výměře 1171 m2, p.č. 711/13 o výměře 1052 m2, p.č. 729/13 o výměře 943 m2, p.č. 726/19 o výměře 307 m2 (celková výměra 4 021 m2) v k.ú Ejpovice. Je uvedeno
v doplněné nabídce

Návrh na vklad do katastru nemovitostí, pokud je již vyhotoven není součástí směny.

Geometrický plán nebyl součástí nabídky.

Smlouva o smlouvě budoucí o užívání pozemků, které jsou předmětem směny, tedy závazky vyplývající ze směny pro firmu Setrite, případně panem [REDAKCE] Se Setrite, případně panem [REDAKCE] nebyla smlouva

uzavřena

2/ Kdo dosud a od jakého data, užíval tyto pozemky 1054/86; 1054/85; 1054/83; 1054/82; a 1054/81 v k. ú. Ejpovice? Jaká byla stanovena cena za jejich užívání. Žádám smlouvu o pronájmu, či pachtovní smlouvu

k těmto pozemkům, pokud byla. Bylo a je řešeno se společností Osecké zemědělské a obchodní společnosti a. s., která za uvedené pozemky hradí pachtovné. **Nebylo odpovězeno, žádám upřesnění, zda výše uvedené pozemky, pod výše uvedenými čísly parcel z katastru nemovitostí byly v posledních 9 ti letech, od 1. 1. 2014 do 30. 6. 2023 součástí jakéhokoli smluvního vztahu (nájemní, pachtovní smlouvy) se subjektem, který by je za úplatu užíval. Žádám předložit smlouvu (více smluv) uzavřenou s tímto subjektem- ty (zatím pro mě neznámým), kde by měly být tyto pozemky vyjmenovány a vyčíslena cena pronájmu za určitou dobu s termínem splatnosti a další náležitosti podobných smluv. Dle jiného soupisu viz. níže, který byl přílohou dokumentu spisová značka OÚ 218/2018 je možno usuzovat následující: Buď byla žadateli o informace v roce 2018 Vaším vyjádřením spisová značka OÚ 218/2018 vydána chybná odpověď protože výše uvedené pozemky nebyly součástí Vaší odpovědi, kdy občan žádal seznam pozemků, které obec pronajímá.. Nebo připadá v úvahu druhá možnost, že odpověď žadateli byla poskytnuta správně a tím pádem tyto pozemky v posledních 9 letech nebyly součástí žádného smluvního vztahu, byly užívány bezplatně (neznámým subjektem) na úkor obce (všech občanů) a došlo k pochybení ze strany obce. Pokud se na nich nyní staví, měl by developer platit nájem za jejich užívání, Všechny organizace, pokud využívají k realizaci svým záměrů obecní, či soukromé pozemky za ně platí nemalé částky. Má obec uzavřenu s panem [REDAKCE] a Firmou SETRITE smlouvu o užívání těchto pozemků? Prosim o podrobné poskytnutí informací, jak obec nakládá s obecním majetkem a tedy majetkem nás všech.**

Nepředpokládám, že by obec nechala **zdarma** tyto pozemky k užívání až ke dni směny. Viz výše:

Ani jeden z těchto pozemků nebyl v seznamu pronajímaných nemovitostí na základě odpovědi ze dne 9. 4. 2018 Vaše Spisová značka OÚ/218/2018. Viz výše:

Informace prosím **postačí** zaslat e-mailem. Děkuji [REDAKCE] V Ejpovicích, dne 1. 6. 2023
Děkujeme za dodatečnou změnu uvedeného data. K uvedenému datu 1.6.2023 bychom nedokázali odpověď v souladu s termíny v zákoně zpracovat.

V Ejpovicích 21.9.2023

Přílohy:

ZO-05-2023-09-06-usne-68 smena pozemkuPa.pdf

2 SETRITE s.r.o. - zadost o smenu00148420230911091449.pdf

3 SETRITE -1 NABIDKA.pdf

3-2-SETRITE -1-NABIDKA-doplneni.pdf

Jaromír Kalčík, starosta

OBEC
IČO 258695