



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební  
Masarykovo náměstí 1  
Střed  
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/2978/OST/14 Svo

V Rokycanech: 6.5.2014

Č.j. dokumentu.: MeRo/3285/OST/14

Vyřizuje: Dagmar Svobodová

Tel.: 371 706 145

E-mail: dagmar.svobodova@rokycany.cz

ID datové schránky: mmfb7hp

## NÁVRH

### VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**MUDr. Daniela Mojhová, nar. 17.9.1976, Majerova č.p. 2837/36, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, kterou zastupuje Petra Korandová, nar. 3.12.1970, Bukovec 2801, 312 00 Plzeň 12 (dále jen "žadatel")** podal dne 23.4.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

#### 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

#### Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

#### rozhodnutí o umístění stavby:

##### **Domovní čistírna odpadních vod k budoucí stavbě rodinného domu v Ejpovicích**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 678/7 v katastrálním území Ejpovice (dále jen "pozemek").

#### **II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací stavby, kterou zpracoval Ing. Václav Vavříčka, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0200227, v 3/2014, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude napojena na stávající kanalizační přípojku na pozemku.
3. Projektová dokumentace v dalším stupni musí být vypracována autorizovanou osobou.
4. Stavba v dalším stupni podléhá povolení MěÚ Rokycany, OŽP.

Účastníci územního řízení:

účastníci

Petra Korandová, Bukovec č.e. 2801, 312 00 Plzeň 12

Obec Ejpovice, IDDS: yjqbk4j

David Kadlec, Rabštejská č.p. 1605/65, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Jiřina Kadlecová, Rabštejská č.p. 1605/65, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Jiří Šik, Ejpovice č.p. 208, 337 01 Rokycany 1

SETRITE s.r.o., IDDS: s8fzzy6

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně poté, co jej žadatel obdrží, vyvěšena na pozemku tak, aby byla přístupná z veřejného prostranství, a to po dobu 15 dnů. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce podle odstavce 3, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Námítky účastníků proti návrhu výroku rozhodnutí lze podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne vyvěšení návrhu výroku na úřední desce stavebního úřadu. K námítkám účastníků řízení, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas, se nepřihlíží. Dotčené orgány mohou nejpozději ve stejné lhůtě podat výhrady proti návrhu výroku rozhodnutí, pokud v něm nejsou obsaženy podmínky uplatněné v jejich závazném stanovisku nebo pokud je záměr navržen v rozporu s jejich rozhodnutím. Po podání výhrady nebo námítky postupuje stavební úřad obdobně podle odstavce 3. Pokud nebyly ve lhůtě uplatněny výhrady nebo námítky, rozhodnutí se pokládá za vydané, nelze se proti němu dále odvolat a následný den po uplynutí lhůty pro uplatnění výhrad nebo námitek nabývá právní moci.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení úplného územního rozhodnutí, včetně odůvodnění, opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také obci, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier v. r.  
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Dagmar Svobodová

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce OÚ Ejpovice a MěÚ Rokycany po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Zároveň musí být vyvěšeno i způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Datum zveřejnění na úřední desce:  
Vyvěšeno dne:Datum sejmutí z úřední desky:  
Sejmuto dne:**7.5.2014****23.5.2014**